

Số: ~~1623~~ 1623/TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2018/DSST ngày 27 tháng 03 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 292/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết thi hành án ngày 12/07/2022 và Biên bản kiểm tra hiện trạng tài sản để tiến hành việc thẩm định giá và đấu giá tài sản xử lý việc thi hành án ngày 12/8/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản xử lý việc thi hành án như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa - địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

II. Tên, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

1. Về đất: Quyền sử dụng phần đất phía sau giáp lối đi chung rộng 2,2m có diện tích 33,3m², thửa đất số 21, tờ bản đồ số 13, tại số 01 đường Ngô Sĩ Liên, phường Phương Sài, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo trích đo địa chính số 04/2022 của Văn phòng đăng ký đất đai – Chi nhánh Nha Trang thiết lập ngày 23/5/2022.

Quy hoạch:

- Theo Quyết định số 1833/QĐ-UBND ngày 12/6/2019 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v: phê duyệt điều chỉnh QH SĐĐ đến năm 2020 và kế hoạch SĐĐ năm đầu của thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Theo Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 07/03/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v: phê duyệt điều chỉnh bản vẽ QH thuộc đồ án QH phân khu (tỷ

lệ 1/2000) khu dân cư phía Nam khu dân cư sông Kim Bồng, thành phố Nha Trang. Toàn bộ thửa đất thuộc quy hoạch đất ở đô thị (ODT) đất ở chính trang.

2. Về nhà và các tài sản khác gắn liền với đất là Quyền sở hữu nhà trên đất là nhà số 4 theo sơ đồ mặt bằng hiện trạng kèm theo Bản án, cấu trúc nhà 02 tầng, mái ngói, sàn gỗ, nền xi măng, tường xây gạch 100-200, cửa gỗ, tường quét vôi, hệ vệ sinh hoàn chỉnh, diện tích xây dựng 30,86m² tại số 01 đường Ngô Sĩ Liên, phường Phương Sài, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định tại Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15/8/2022 (đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Tổng Cục Thi hành án dân sự) đến hết ngày 16/8/2022.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa; địa chỉ: số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh Khánh Hòa;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Quách Tuấn Định